

# **SNELLER DOOR BETER**

**Aanbevelingen aangaande de versnelling van  
maatschappelijk belangrijke  
investeringsprojecten**

**Naar een halvering van de doorlooptijd**

**Johan Sauwens**

**Vlaams volksvertegenwoordiger**

**Voorzitter Commissie Versnelling Maatschappelijk Belangrijke investeringsprojecten**

**3 november 2010**

# Vooraf

Vaststelling: 'zo kan het niet verder'

Regering → ° Commissie Berx

Parlement → ° Commissie ad hoc VMBl olv Johan Sauwens (25 november 2009)

Rapport 'Sneller door Beter' –

Resolutie: 76 aanbevelingen, volledige consensus  
(26 februari 2010 – 3 maart 2010)

# Scope

Brede interpretatie: niet enkel grote projecten, ook kleinere projecten: rusthuizen, bedrijventerreinen,...



**Kleine én grote stappen die de doorlooptijd (10-15 jaar) van projecten kunnen halveren**

**Pragmatische oplossingen ipv theoretische benadering**

# Aanpak: kennis bundelen

14/12/09 – Mevrouw Cathy Berx, Vlaamse Havencommissie, Mobiliteitsraad (afstemming met expertencommissie en kennisneming reeds gedane onderzoeken)

8/12/09 – Vlaamse administratie (departementen RWO; MOW; LNE)

11/01/10 – internationale benchmarking (Prof. dr. C. Backes, auteur van ‘snellere besluitvorming over complexe projecten vergelijkend bekeken’)

18/01/10 – werkveld (VCB; VRP; Grontmij; Technum)

29/01/10 – Maatschappelijk middenveld (VOKA , BBL , Boerenbond, ABS)

1/02/10 – VVSG en Waals Gewest

5/02/0 – Raad van State en EU (Raad van State en Jan de Mulder van de Vlaamse Permanente Vertegenwoordiging bij de Europese Commissie)

8/02/10 - Rekenhof (analyse auditrapporten uit voorbije jaren)

15/02/10 -- Nederland Commissie Elverding (Donné Slangen, projectdirecteur Sneller en Beter bij het ministerie van Verkeer en Waterstaat over Commissie Elverding in Nederland)

# Problematiek

- Ruimte is schaars → iedereen vecht om zelfde ruimte
- Regelgeving milieu en RO té complex
- Informatieplicht
- Complexiteit leidt tot tegenstrijdige adviezen en beslissingen
- Gebrek lange termijn planning en middelen
- NIMBY

# Vertragende factoren <sup>(1/2)</sup>

## MORA

Juridisch

Politiek-bestuurlijk

Interne Overheidsorganisatie

Financiën

Tijd

Inhoudelijk

# Vertragende factoren (2/2)

## VVSG

Complexe regelgeving

Draagkracht kleinere gemeenten (planlast, kennis, procedurefouten)

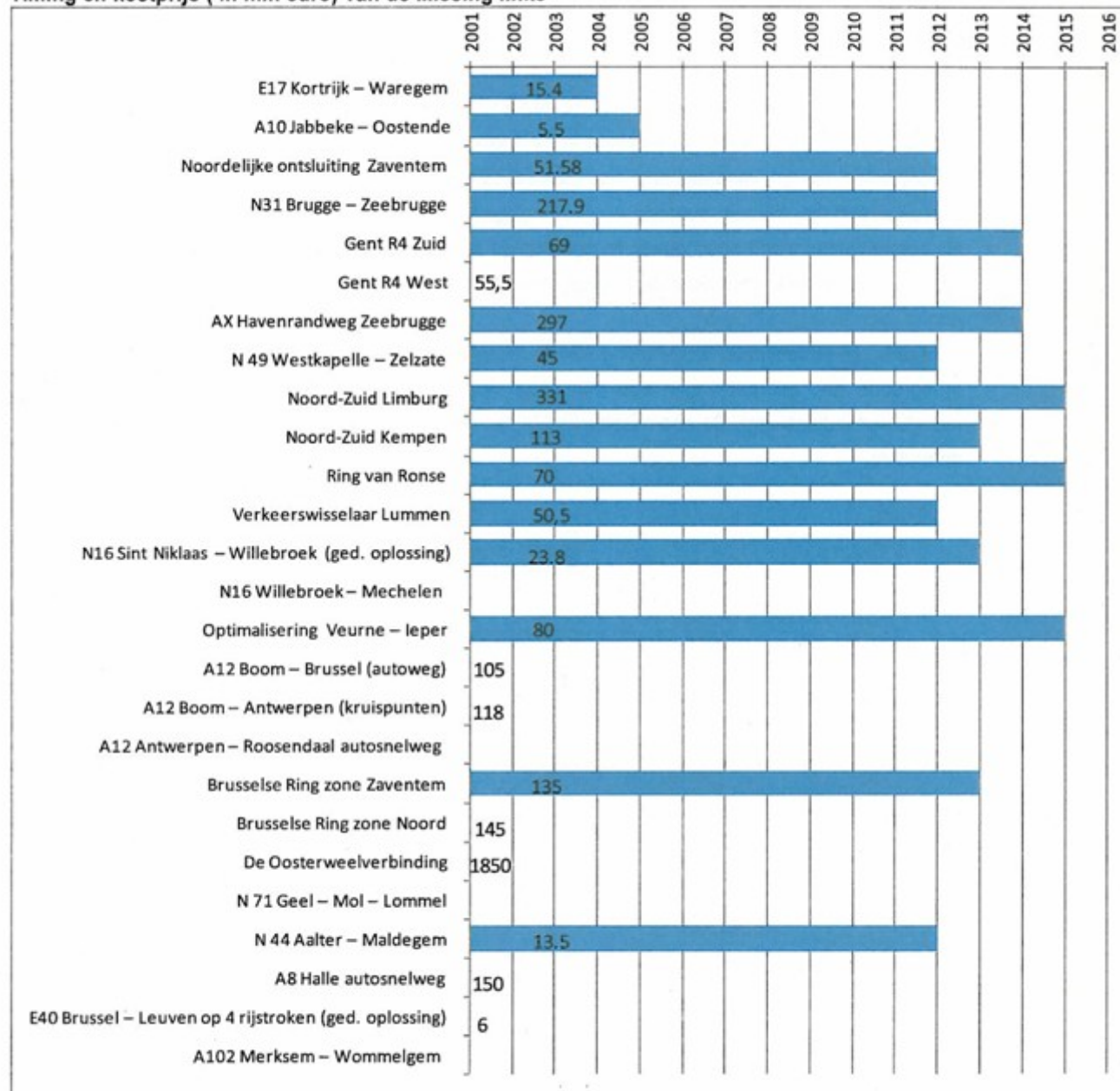
Betutteling

Tegenstrijdigheden

NIMBY

Onteigeningen en schattingen

## Timing en kostprijs ( in mln euro) van de Missing links



Bron : AWV – stand van zaken voorjaar 2009



# 'Sneller door beter' (1/3)

## 76 aanbevelingen



- Grotere betrokkenheid
- Duidelijke procedureverloop
- Robuust beslissingsniveau

# ‘Sneller door beter’ (2/3)

- Realisatie binnen deze legislatuur
- Voortbouwen op hetgeen bestaat:
- Bestaande regelgeving vereenvoudigen
- Diensten herschikken en reorganiseren
- Binnen huidige budgettaire kader

# ‘Sneller door beter’ (3/3)

- Inspraak vanaf begin : 1 project dr iedereen gedragen
- Beslissingen uitvoeren
- Integratie van MER en RUP
- MER maximum 100 pg's
- Bindende termijnen – sancties
- Financieel totaalbeeld – incl. flankerende maatregelen
- Zelfstandige landmeters inschakelen
- Procesmanager per project
- Raad van State: fout herstellen ipv dossier vernietigen

# Conclusie

Kamerbrede consensus is sterk signaal

Aanbevelingen gelijklopend commissie Berx

Verdere initiatieven:

# 9 november 2010

**Voorstel van decreet** houdende aanstelling van erkende landmeters door provincies, gemeenten en OCMW's voor het opmaken van schattingsverslagen in het kader van onroerende verrichtingen die worden gesteld door de provincies, gemeenten en OCMW's  
→ Behandeling de commissie voor Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Decreetsevaluatie, Inburgering en Toerisme op 9 november 2010

- Overheid belangrijke partner
- Schatting Ministerie van Financiën nodig voor vervreemding goederen (vb. erfpacht, recht van opstal, verkoop, aankoop, verhuur, etc.)
- Beftreft belangrijke domeinen: fietspaden, bedrijventerreinen, woonuitbreiding, tuinbouwzone, stads- of dorpsherwaardering, sociale huisvesting, rusthuizen, ziekenhuizen, scholen, havenuitbreiding, etc.

# 29 november 2010

Werkzaamheden commissie Versnelling Maatschappelijk  
Belangrijke Investeringsprojecten hervatten:

- Initiatieven Vlaamse Regering  
bv. Visnienota 15 oktober 2010
- Initiatieven vakcommissies
- Eigen initiatieven ontwikkelen –  
o.m. inzake inspraakprocedure

2012-2013

Afronden & eindrapport